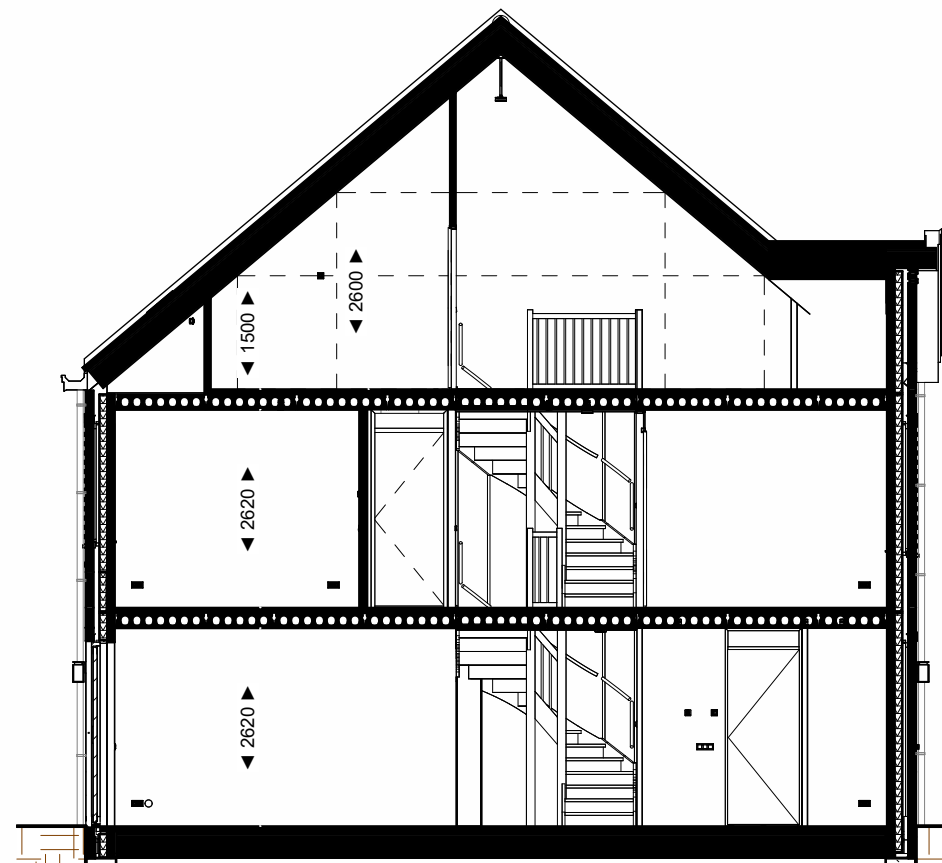
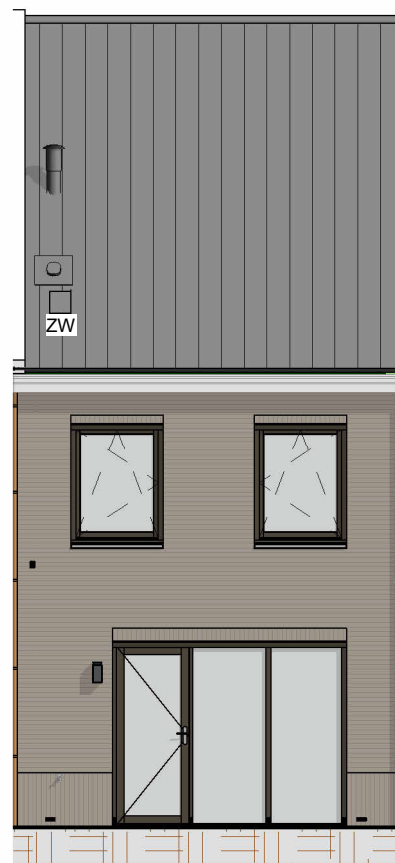
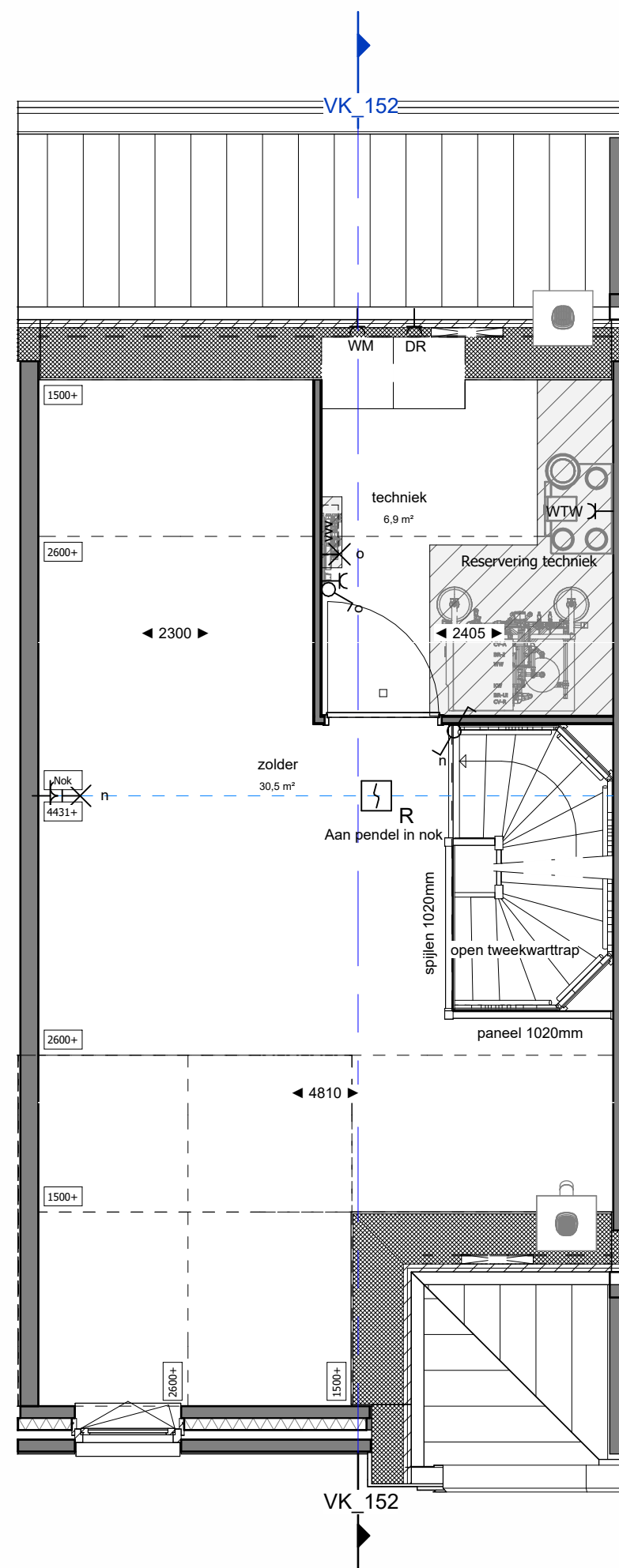
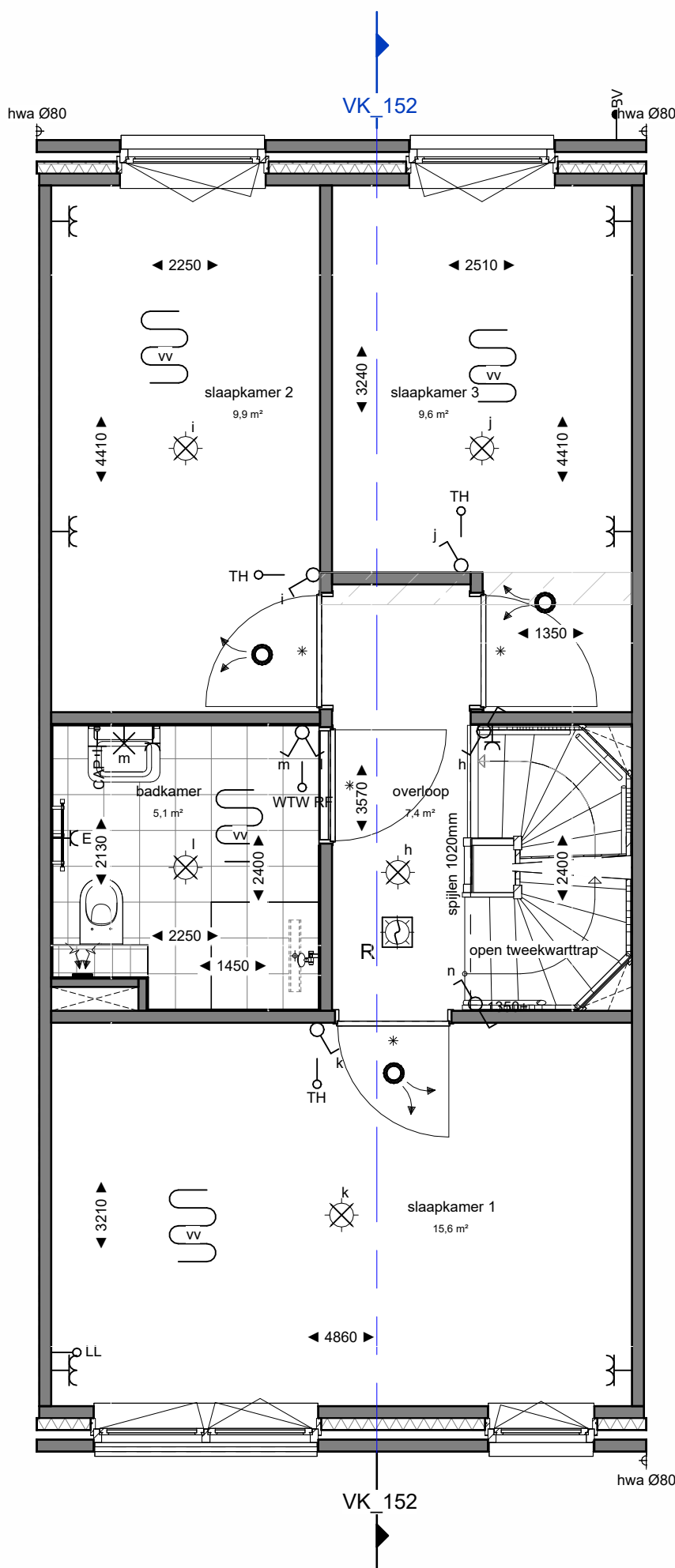




Schaal: 1 : 100

Schaal: 1 : 100

Schaal: 1 : 100



Schaal: 1 : 50

Schaal: 1 : 50

Schaal: 1 : 50

Kozijnkleur RAL 7013

ZW Zwaluwpan

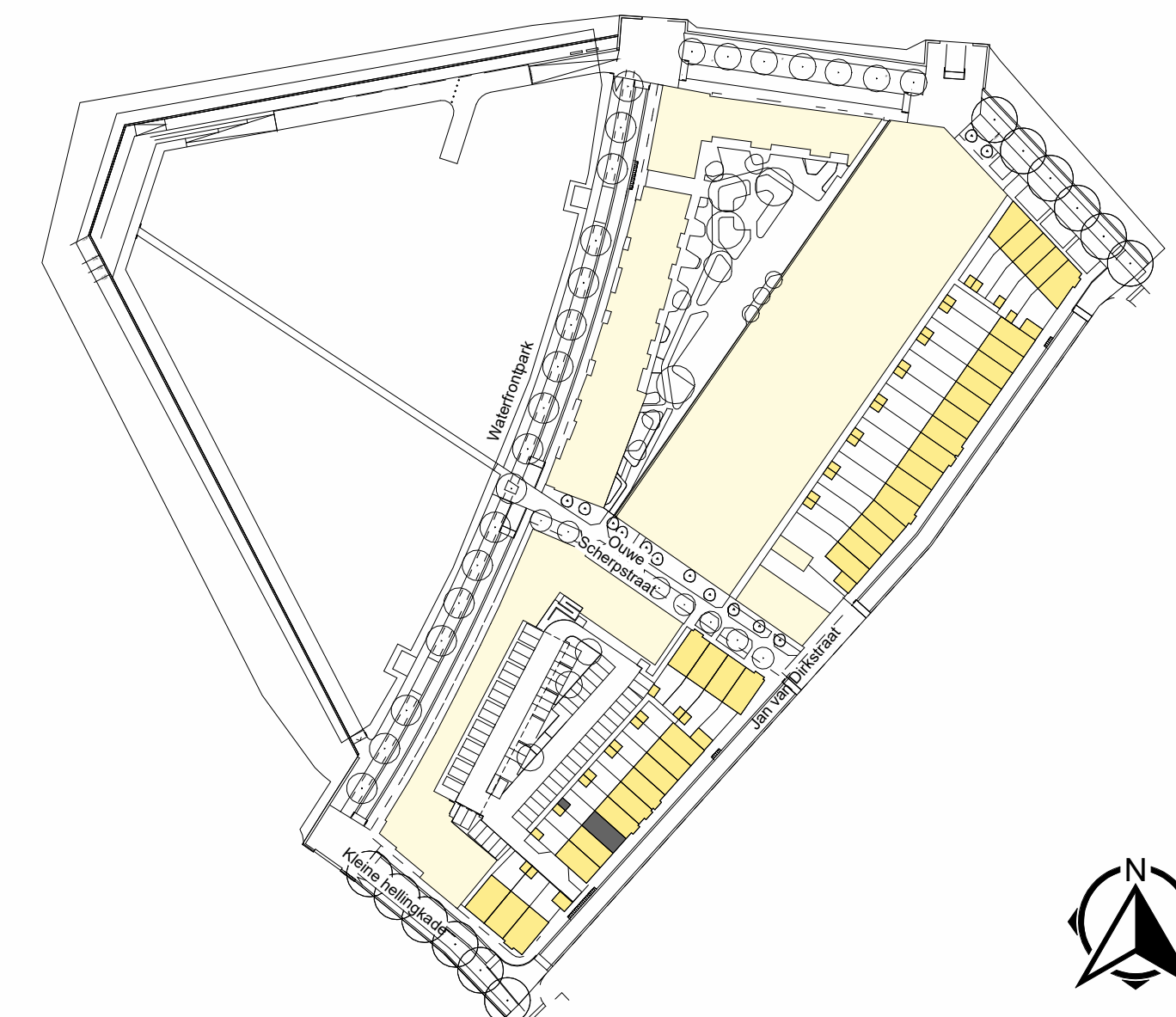
afzuigventiel

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Ebi (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren van 850 x 2300 mm;
- In basis wordt deze woning uitgevoerd met een WTVV ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventilatieroosters nader te bepalen, conform berekening Bbi (Besluit bouwwerken leefomgeving).

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m2, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan.

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



Marssteden 66
7547 TD Enschede
Postbus 461
7500 AL Enschede
T +31 53 4 600 600
E info@koopmans.nl

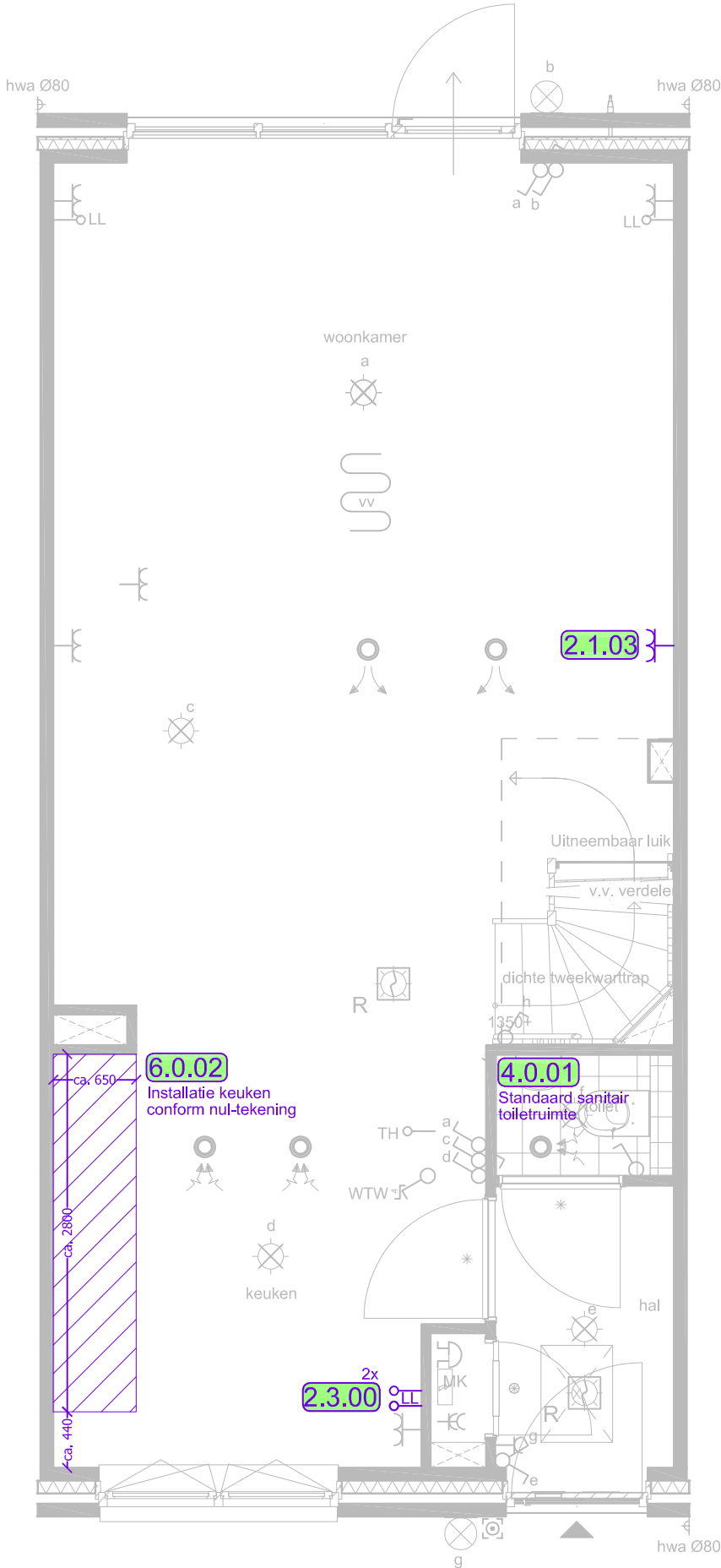
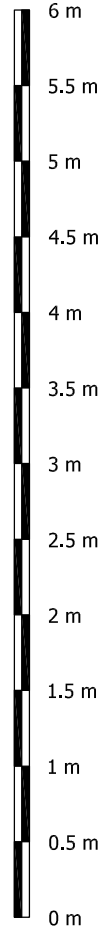
getekend	LK
gecontroleerd	ITA
datum	17-01-2025

projectnummer	4779
project	KOP VAN DE STADSWERVEN
onderdeel	VERKOOPTEKENING BNR. 152

wijz.	datum	omschrijving
schaal 1:50 / 1:100		formaat A1

blad
VK-152

VK-152^{blad}



Bouwnummer 152

Bouwplan:
Kop van de Stadswerven - Harderwijk

Opdrachtgever:
Synchroon

werknr. 4779

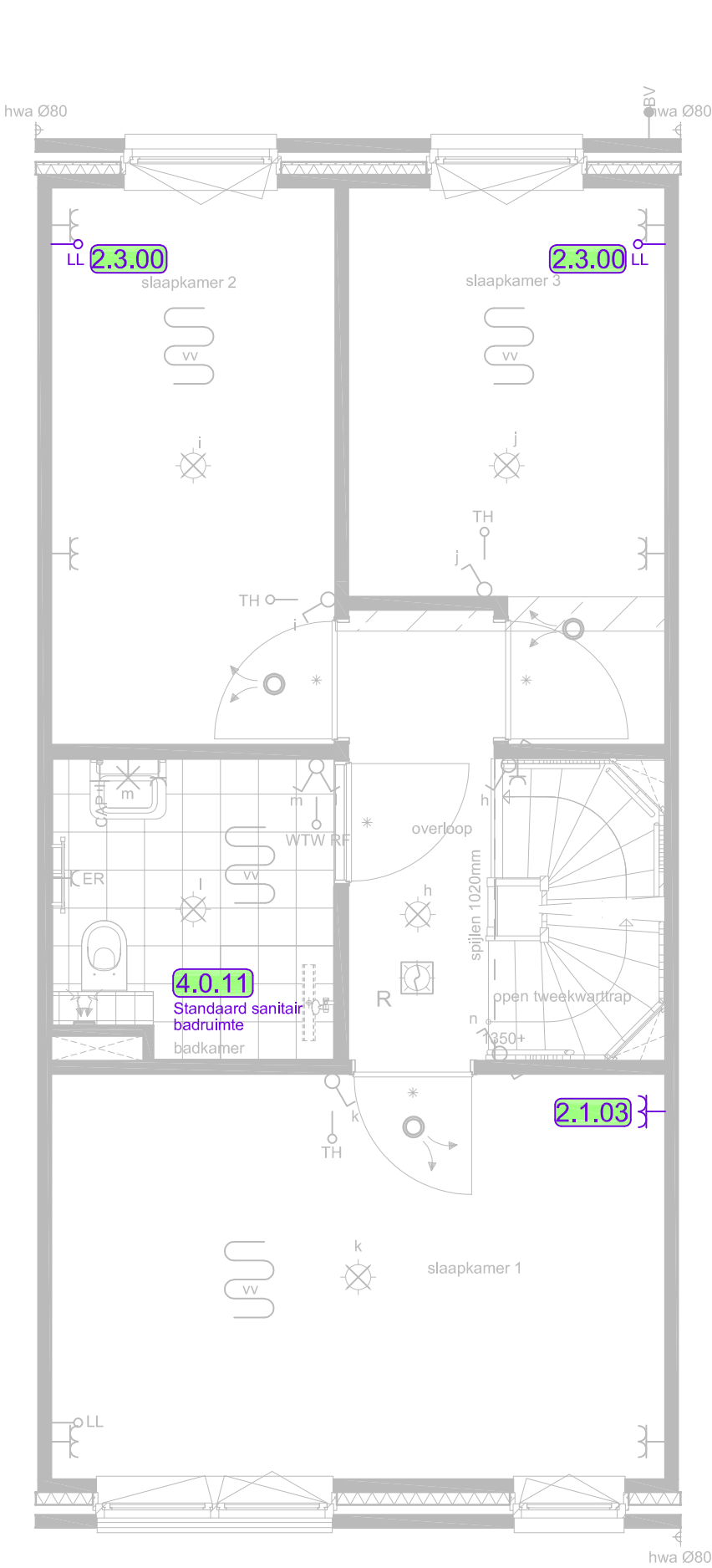
Plattegrond begane grond



Koopmans Bouw B.V.
Marssmeden 66 | Postbus 461 | 7500 AL Enschede
Telefoon 053-4600600 | E-mail info@koopmans.nl

wijz. d	
wijz. c	
wijz. b	
wijz. a	
datum	00-00-2025
schaal	1:50 op A3
type	-
tek. nr.	1/3

Op deze optietekening zijn alle door u gekozen opties verwerkt. Deze tekening dient slechts ter informatie. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan aangegeven maatvoeringen. De plaatsen van schakelaars, lichtpunten, wandcontactdozen, sanitaire toestellen, c.v.- en ventilatieapparatuur zijn bij benadering op de tekeningen aangegeven. Maatverschillen tussen tekeningen en realiteit zijn mogelijk. Noodzakelijke wijzigingen bij uitvoering zijn voorbehouden. De verkoopcontractstukken blijven altijd bindend. Eventuele kopersopties van aangrenzende woningen zijn niet verwerkt op deze kopersoptietekening.



Bouwnummer 152

Bouwplan:
Kop van de Stadswerven - Harderwijk

Opdrachtgever:
Synchroon

werknr. 4779

Plattegrond 1e verdieping

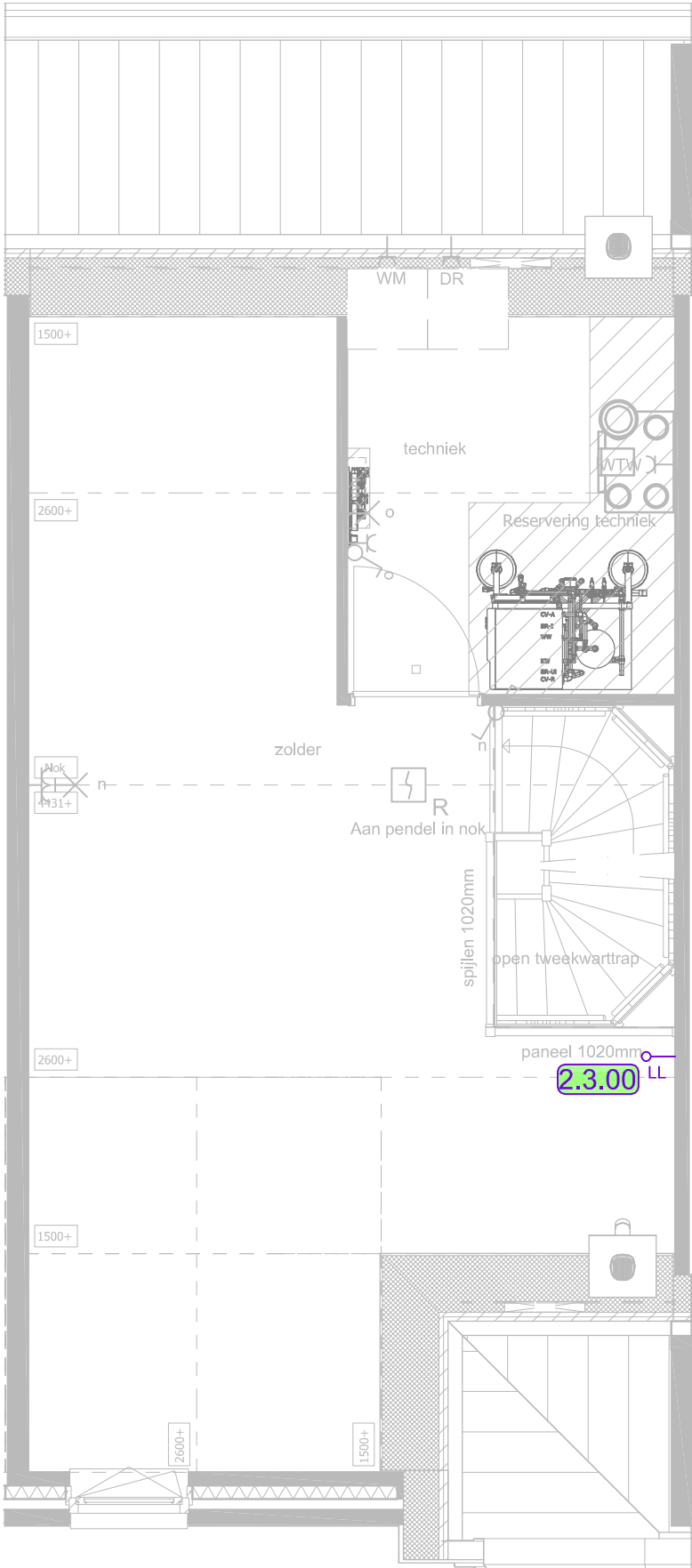


Koopmans Bouw B.V.
Marssteden 66 | Postbus 461 | 7500 AL Enschede
Telefoon 053-4600600 | E-mail info@koopmans.nl

wijz. d
wijz. c
wijz. b
wijz. a
datum 00-00-2025 schaal 1:50 op A3
type -
tek. nr. 2/3

Op deze optietekening zijn alle door u gekozen opties verwerkt. Deze tekening dient slechts ter informatie. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan aangegeven maatvoeringen. De plaatsen van schakelaars, lichtpunten, wandcontactdozen, sanitaire toestellen, c.v.- en ventilatieapparatuur zijn bij benadering op de tekeningen aangegeven. Maatverschillen tussen tekeningen en realiteit zijn mogelijk. Noodzakelijke wijzigingen bij uitvoering zijn voorbehouden. De verkoopcontractstukken blijven altijd bindend. Eventuele kopersopties van aangrenzende woningen zijn niet verwerkt op deze kopersoptietekening.

Het intellectuele eigendom van deze tekening is beschermd en mag zonder toestemming van Koopmans Bouw B.V. niet worden aangepast of voor andere doeleinden worden gebruikt.



Bouwnummer 152

Bouwplan:
Kop van de Stadswerven - Harderwijk

Opdrachtgever:
Synchroon

werknr. 4779

Plattegrond 2e verdieping



Koopmans Bouw B.V.
Marssieden 66 | Postbus 461 | 7500 AL Enschede
Telefoon 053-4600600 | E-mail info@koopmans.nl

wijz. d

wijz. c

wijz. b

wijz. a

datum 00-00-2025 schaal 1:50 op A3

type -

tek. nr. 3/3

Op deze optietekening zijn alle door u gekozen opties verwerkt. Deze tekening dient slechts ter informatie. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan aangegeven maatvoeringen. De plaatsen van schakelaars, lichtpunten, wandcontactdozen, sanitaire toestellen, c.v.- en ventilatieapparatuur zijn bij benadering op de tekeningen aangegeven. Maatverschillen tussen tekeningen en realiteit zijn mogelijk. Noodzakelijke wijzigingen bij uitvoering zijn voorbehouden. De verkoopcontractstukken blijven altijd bindend. Eventuele kopersopties van aangrenzende woningen zijn niet verwerkt op deze kopersoptietekening.